



EPARCHIA DI LUNGRO

Ente Ecclesiastico civilmente riconosciuto con Decreto del Ministero dell'Interno in data 01/12/1986. Supplemento straordinario alla Gazzetta Ufficiale del 27/01/1987.
Iscritto al Tribunale di Cosenza R.P.G. n° 320, vol. 5.

Prot. N. 1/2019

Data 17/01/2019

BANDO DI GARA
MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
“COMPLETAMENTO DEL CENTRO PARROCCHIALE “SAN GIUSEPPE” IN
CANTINELLA DI CORIGLIANO CALABRO”

CUP (Codice Unico di Progetto): G78B17000020002

C.I.G. (Codice Identificativo Gara): 7755768638

1. STAZIONE APPALTANTE

EPARCHIA DI LUNGRO

Diocesi di Lungro - Corso Skanderbeg, 54 - 87010 Lungro (CS)

Tel. e Fax 0981 947626

Mail: curia@eparchialungro.it

pec: RUP: selena.furioso.5751@ingpec.eu – Responsabile Ufficio Tecnico Diocesano: ingviteritti@pec.it

2. PROCEDURA DI GARA

Procedura “aperta” ai sensi degli artt 3, comma 1 lett. sss), 60 e 71 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i..

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

3.1.1. **luogo di esecuzione:** CANTINELLA DI CORIGLIANO CALABRO – 87064 – CORIGLIANO ROSSANO

3.2. **descrizione:** COMPLETAMENTO DEL CENTRO PARROCCHIALE “SAN GIUSEPPE”

3.3. **natura:** NUOVE REALIZZAZIONI

3.4. **importo complessivo dei lavori:** € 119.322,46

di cui

Importo dei lavori a base d’asta: € 118.422,46

Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 900,00

3.5 Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subappaltabile(%)
Edifici civili e industriali	OG1	I	SI	€ 108.499,14	91,62	P	MAX 30%
Impianti tecnologici	OG11	I	NO	€ 9.923,32	8,38	S	MAX 30%

3.6. **modalità di determinazione del corrispettivo ai sensi dell'art. 59 comma 5 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.:** corrispettivo a misura

4. TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine di esecuzione dell'appalto è pari a **giorni 365 (trecentosessantacinque)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. DOCUMENTAZIONE

Il **disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché:

- **gli elaborati grafici;**
- **il computo metrico;**
- **il piano di sicurezza;**
- **il capitolato speciale di appalto;**
- **lo schema di contratto;**
- **l'elenco dei prezzi unitari;**

sono visibili presso L'Ufficio Tecnico Diocesano nei giorni dal Lunedì al Venerdì **esclusivamente previo appuntamento** con il **Responsabile dell'Ufficio Tecnico Diocesano** a mezzo pec al seguente indirizzo ingviteritti@pec.it, Ing. Angelo Viteritti – Responsabile Ufficio Tecnico Diocesano.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

- 6.1. termine di presentazione delle offerte: ore 12:00 del giorno 22/02/2019;**
6.2. indirizzo: Ufficio Tecnico della Diocesi di Lungro - Corso Skanderbeg, 54 - 87010 LUNGRO (CS)
6.3. modalità: secondo quanto previsto dal disciplinare di gara;
6.4. apertura buste: 1° seduta pubblica il giorno **05/03/2019 alle ore 15.00** presso Ufficio Tecnico della Diocesi di Lungro - Corso Skanderbeg, 54 - 87010 LUNGRO (CS);

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

Sono ammessi all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero un solo rappresentante per ciascun concorrente, munito di specifica delega conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. CAUZIONE

A norma dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia, pari al 2 per cento del prezzo base dell'appalto di cui al punto **3.4**, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente secondo le modalità meglio specificate nel disciplinare di gara.

9. FINANZIAMENTO

I lavori sono stati finanziati mediante fondi concessi dalla Regione Calabria con Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento n.6 "Infrastrutture, Lavori Pubblici, Mobilità" – Settore 5 - Lavori Pubblici – Unità Operativa 5.1: Opere Pubbliche con copertura finanziaria regionale sportelli territoriali, prot. n. 2140 assunto il 01/12/2017, registrato nel "Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria" al n. 14043 del 12/12/2017, pubblicato sul Burc n. 1 del 02 Gennaio 2018.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE GENERALE, ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

i concorrenti devono possedere:

11.1 Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

11.2 Requisiti di ordine speciale:

11.2.1 (caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)

Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2015 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto **3.5**.

11.2.2 (nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)

i requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto **3.3** del presente bando:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera d'invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando;
- c) adeguata attrezzatura tecnica

12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi **centottanta (180) giorni** dalla data di presentazione delle offerte.

13. CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto verrà aggiudicato utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. da valutarsi, da parte della Commissione Giudicatrice, sulla base dei criteri di valutazione di seguito descritti e con l'attribuzione dei punteggi ad essi relativi in centesimi:

CRITERI DI VALUTAZIONE	PONDERAZIONE
A - QUALITÀ	70
A.1) "Incremento del pregio tecnico dell'opera, miglioramento delle caratteristiche estetiche e qualitative dell'intervento, della funzionalità dell'opera nel suo complesso e delle condizioni di accessibilità"	40
A.2) "Incremento del pregio tecnico dell'opera mediante il miglioramento della funzionalità delle opere in progetto, della durabilità dei materiali e della manutenibilità dell'opera, la riduzione del costo di utilizzazione e di manutenzione, anche con riferimento ai consumi di energia e di risorse naturali"	20
A.3) "Migliorie di carattere ambientale in riferimento ai Criteri Ambientali Minimi (CAM) Requisiti premianti rispetto ai criteri ambientali minimi di cui allegato 2 al DM 11/01/2017"	10

B - ORGANIZZAZIONE	10
B.1) “Organizzazione, qualifiche ed esperienza del personale effettivamente utilizzato nell'appalto”	5
B.2) “Migliorie relative all’organizzazione del cantiere ed all’incremento delle condizioni di sicurezza, finalizzate alla riduzione delle interferenze e dei disagi durante l’esecuzione dei lavori”	5

Si rinvia al disciplinare di gara per le modalità di aggiudicazione.

14. OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

Qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte siano entrambi pari o superiori ai limiti indicati dall’art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento¹ con il supporto della Commissione Giudicatrice procede alla valutazione di congruità delle offerte così come previsto dall’art. 97 sopra richiamato.

All’esito del procedimento di verifica la Stazione appaltante dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all’esame degli elementi forniti, risulta, nel suo complesso, inaffidabile, e procede, all’aggiudicazione definitiva in favore della migliore offerta non anomala.

Ai sensi e per gli effetti dell’art. 97, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, la Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

N.B. La verifica di congruità delle offerte, qualora si renda necessaria, sarà attuata direttamente dal RUP che potrà avvalersi della Commissione di gara nominata.

15. VARIANTI

Sono ammesse offerte in varianti nei limiti esclusivi del miglioramento di natura tecnica e/o prestazionale rispetto al progetto posto a base di gara secondo i criteri dell’offerta tecnica di cui al disciplinare di gara. Le varianti di cui sopra che saranno oggetto di valutazione nell’ambito delle offerte presentate dalle ditte candidate ai sensi dell’art. 95, comma 14, lett. b) del D.Lg. n. 50/2016.

Non sono in alcun modo ammesse varianti che stravolgano la natura del progetto posto a base di gara o che comportino la necessità di acquisire pareri o nulla osta di qualsiasi tipo.

E’ obbligo dell’aggiudicatario farsi carico, anche sotto il profilo economico, di tutti gli oneri diretti ed indiretti scaturenti dalle offerte in varianti in sede di gara; in particolare lo stesso dovrà adeguare gli elaborati progettuali alle varianti offerte in sede di gara ed accettate dalla Stazione Appaltante.

16. AVVALIMENTO

Ai sensi dell’art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo di cui all’art. 83, comma 1 lett. b) e c) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., ovvero nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all’art. 84 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere della natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi; in tal caso dovranno presentare in sede di gara la documentazione prevista dall’art. 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016s.m.i.

Ai sensi dell’art. 89, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. è ammesso l’avvalimento di più imprese ausiliarie.

Ai sensi del comma 7 della norma sopra richiamata, non è ammesso, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente ovvero che partecipino sia l’impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

¹ Secondo quanto indicato nella Linea Guida n. 3 sulla Nomina del RUP approvata con deliberazione ANAC n. 1096 del 26.10.2016

17.LOTTI FUNZIONALI:

Il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto: costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

18. ALTRE INFORMAZIONI

Il progetto esecutivo è stato validato in data 11/05/2018 dall'Ing Selena Furioso ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

Il presente bando non prevede l'applicazione della clausola compromissoria;

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Selena Furioso - tel. 388.7530729 – pec: selena.furioso.5751@ingpec.eu;

Si rinvia inoltre al punto 4 “ Altre informazioni” contenute nel disciplinare di gara qui integralmente richiamate.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Selena Furioso



Il Vescovo
S.E. + Donato OLIVERIO

